

Madrid, 5 de abril de 2023

## **Inhome Prime Properties SOCIMI, SA**

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso demercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobadopor el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (“**BME Growth**”), Inhome Prime Properties SOCIMI, S.A. (“**INHOME**” o la “**Sociedad**”) pone en conocimiento la siguiente

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

INHOME ha solicitado al experto independiente Gesvalt Sociedad de Tasación, S.A. una valoración de la cartera de activos de la sociedad a 31 de diciembre de 2022 conforme a la metodología ““RICS Valuation –Professional Standards. Incorporating the International Valuation Standards” en base a la edición del Red Book publicada en 2022. La valoración de los activos de INHOME a fecha 31 de diciembre de 2022 ascendió a un total de 11.371.800 euros.

Considerando la información financiera publicada el 5 de abril de 2023, el NAV de la sociedad se sitúa en:

<b>NAV por acción*</b>	<b>31/12/2022</b>
Patrimonio neto 31/12/2022 auditado	11.661.680
Plusvalía en la valoración de los activos	1.063.462
VNC activos	10.308.338
Valor de mercado activos	11.371.800
<b>NAV</b>	<b>12.725.142</b>
Nº de acciones	1.251.000
<b>NAV por acción a diciembre 2022</b>	<b>10,17</b>

\*Se consideran 150.000 acciones emitidas en el mes de diciembre de 2022 y que se encuentran pendientes de incorporación al mercado.

Por último, en cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

---

**Inhome Prime Properties SOCIMI, S.A.**

D. Joan Antoni Fernández García

Presidente del Consejo de Administración